

Prijslijst Amsterdam Vertical d.d. 22 mei 2019

VERTICAL WEST				Woning										Parkeerplaats				
Bouw nummer	Woning type	Etage	Architect	Oppervlakte (GO) in m2	Buiten ruimte in m2	Verdiepings hoogte	Aantal kamers	Ligging	Verkoop status	VON incl. eeuwigdurende erfpacht **	Koopsom o.b.v. jaarlijkse indexcanon*	Erfpacht grondwaarde (afkoop)	Jaarlijkse indexcanon 2,39%	Parkeer plaats nummer	VON incl. eeuwigdurende erfpacht **	Koopsom o.b.v. jaarlijkse indexcanon*	Erfpacht grondwaarde (afkoop)	Jaarlijkse indexcanon 2,39%
2	Appartement	9	DM	103	11		4	ZW						verkocht				
3	Appartement	8	DM	110	12		4	NW		€ 679.000	€ 635.039	€ 46.315	€ 1.107					
4	Appartement	8	DM	110	12		4	ZW		€ 695.800	€ 649.945	€ 48.311	€ 1.155					
5	Appartement	7	DM	110	12		4	NW		€ 676.000	€ 633.213	€ 45.077	€ 1.077					
7	Appartement	6	DM	110	12		4	NW		€ 673.000	€ 631.629	€ 43.586	€ 1.042					
8	Appartement	6	DM	110	12		4	ZW		€ 674.800	€ 631.627	€ 45.484	€ 1.087					
9	Appartement	5	DM	110	12		4	NW						verkocht				
10	Appartement	5	DM	110	12		4	ZW		€ 693.250	€ 648.570	€ 47.072	€ 1.125					
11	Appartement	4	DM	118	14		4	NW		€ 689.000	€ 646.465	€ 44.812	€ 1.071	P149	€ 40.000	€ 38.215	€ 1.881	€ 45
12	Appartement	4	DM	118	14		4	ZW		€ 709.200	€ 664.714	€ 46.867	€ 1.120	P147	€ 40.000	€ 38.215	€ 1.881	€ 45
13	Appartement	3	DM	118	16		4	NW		€ 699.200	€ 656.028	€ 45.483	€ 1.087	P148	€ 40.000	€ 38.215	€ 1.881	€ 45
14	Appartement	3	DM	118	16		4	ZW		€ 709.200	€ 664.714	€ 46.867	€ 1.120	P146	€ 35.000	€ 33.215	€ 1.881	€ 45
15	Appartement	2	CC	149	14		4	NW		€ 844.900	€ 795.377	€ 52.174	€ 1.247	P150	€ 40.000	€ 38.215	€ 1.881	€ 45
17	Appartement	1	CC	152	12		4	NW		€ 858.600	€ 808.433	€ 52.852	€ 1.263	P152	€ 35.000	€ 33.215	€ 1.881	€ 45
18	Appartement	1	CC	132	18		3	ZW		€ 789.000	€ 738.119	€ 53.604	€ 1.281	P153	€ 40.000	€ 38.215	€ 1.881	€ 45
20	Appartement	E	CC	130	9		3	ZW		€ 769.000	€ 720.756	€ 50.827	€ 1.215	P154	€ 40.000	€ 38.215	€ 1.881	€ 45
21	Maisonette	BG + E	CC	143	14		4	ZW		€ 848.700	€ 796.275	€ 55.231	€ 1.320	P155	€ 40.000	€ 38.215	€ 1.881	€ 45

VERTICAL EAST				Woning										Parkeerplaats				
Bouw nummer	Woning type	Etage	Architect	Oppervlakte (GO) in m2	Buiten ruimte in m2	Verdiepings hoogte	Aantal kamers	Ligging	Verkoop status	VON incl. eeuwigdurende erfpacht **	Koopsom o.b.v. jaarlijkse indexcanon*	Erfpacht grondwaarde (afkoop)	Jaarlijkse indexcanon 2,39%	Parkeer plaats nummer	VON incl. eeuwigdurende erfpacht **	Koopsom o.b.v. jaarlijkse indexcanon*	Erfpacht grondwaarde (afkoop)	Jaarlijkse indexcanon 2,39%
33	Appartement	19	NL	133	9	3,6	4	NO		€ 876.000	€ 828.579	€ 49.959	€ 1.194	P162	€ 40.000	€ 38.215	€ 1.881	€ 45
35	Appartement	19	NL	119	14	3,6	3	ZW	optie	€ 818.500	€ 773.722	€ 47.176	€ 1.128	P198	€ 40.000	€ 38.215	€ 1.881	€ 45
36	Appartement	19	NL	130	14	3,6	3	NW		€ 877.700	€ 830.465	€ 49.763	€ 1.189					
37	Appartement	18	NL	133	6		4	NO		€ 851.200	€ 807.585	€ 45.949	€ 1.098	P209	€ 35.000	€ 33.215	€ 1.881	€ 45
38	Appartement	18	NL	123	10		4	ZO	optie	€ 789.000	€ 747.686	€ 43.525	€ 1.040	P167	€ 40.000	€ 38.215	€ 1.881	€ 45
39	Appartement	18	NL	118	14		4	ZW		€ 779.000	€ 738.078	€ 43.112	€ 1.030	P176*	€ 40.000	€ 38.215	€ 1.881	€ 45
40	Appartement	18	NL	131	10		4	NW		€ 842.300	€ 798.894	€ 45.730	€ 1.093	P169	€ 40.000	€ 38.215	€ 1.881	€ 45
41	Appartement	17	NL	133	6		4	NO		€ 839.000	€ 795.385	€ 45.949	€ 1.098	P160	€ 40.000	€ 38.215	€ 1.881	€ 45
42	Appartement	17	NL	123	10		4	ZO		€ 784.000	€ 742.686	€ 43.525	€ 1.040					
43	Appartement	17	NL	118	14		4	ZW		€ 774.000	€ 733.078	€ 43.112	€ 1.030	P174	€ 35.000	€ 33.215	€ 1.881	€ 45
45	Appartement	16	NL	70	9		3	NO		€ 489.000	€ 464.488	€ 25.824	€ 617					
46	Appartement	16	NL	50	5		2	O						verkocht				
47	Appartement	16	NL	50	5		2	O						verkocht				
48	Appartement	16	NL	72	5		3	ZO						verkocht				
49	Appartement	16	NL	72	4		3	ZO						verkocht				
52	Appartement	16	NL	70	9		3	NW	optie	€ 490.000	€ 465.081	€ 26.252	€ 627					
53	Appartement	15	NL	133	6		4	NO		€ 829.000	€ 787.859	€ 43.344	€ 1.036	P168	€ 40.000	€ 38.215	€ 1.881	€ 45
54	Appartement	15	NL	123	10		4	ZO						verkocht				
60	Maisonnette	14 + 14E	NL	65	5		2	O	optie	€ 459.000	€ 436.977	€ 23.203	€ 555					
62	Maisonnette	14 + 14E	NL	89	11		3	ZO						verkocht				
63	Maisonnette	14 + 14E	NL	89	11		3	ZW						verkocht				
64	Maisonnette	14 + 14E	NL	66	5		3	W		€ 465.000	€ 442.112	€ 24.113	€ 576					
65	Maisonnette	14 + 14E	NL	65	5		2	W		€ 459.000	€ 436.681	€ 23.514	€ 562					
66	Maisonnette	14 + 14E	NL	65	5		2	W		€ 459.000	€ 436.889	€ 23.295	€ 557					
68	Maisonnette	14 + 14E	NL	85	13		3	NW		€ 595.000	€ 566.564	€ 29.958	€ 716					
69	Appartement	13	NL	70	9		3	NO						verkocht				
70	Appartement	13	NL	50	5		2	O		€ 364.000	€ 345.876	€ 19.093	€ 456					
71	Appartement	13	NL	50	5		2	O						verkocht				
72	Appartement	13	NL	72	5		3	ZO		€ 495.000	€ 470.662	€ 25.641	€ 613					
73	Appartement	13	NL	72	5		3	ZW						verkocht				
74	Appartement	13	NL	50	5		2	W		€ 364.000	€ 345.378	€ 19.619	€ 469					
75	Appartement	13	NL	50	5		2	W	optie	€ 364.000	€ 345.378	€ 19.619	€ 469					
76	Appartement	13	NL	70	9		3	NW		€ 460.800	€ 436.469	€ 25.634	€ 613					
77	Appartement	12	NL	132	9	3,6	4	NO	optie	€ 859.000	€ 813.823	€ 47.596	€ 1.138	P173	€ 35.000	€ 33.215	€ 1.881	€ 45
78	Appartement	12	NL	122	10	3,6	4	ZO						verkocht				
79	Appartement	12	NL	118	14	3,6	3	ZW		€ 779.000	€ 738.189	€ 42.997	€ 1.028	P182	€ 40.000	€ 38.215	€ 1.881	€ 45
80	Appartement	12	NL	130	14	3,6	3	NW		€ 845.500	€ 801.451	€ 46.407	€ 1.109	P183	€ 40.000	€ 38.215	€ 1.881	€ 45
81	Appartement	11	NL	71	7	3,6	2	NO		€ 497.000	€ 472.621	€ 25.684	€ 614					
82	Appartement	11	NL	101	7	3,6	3	O						verkocht				
83	Appartement	11	NL	72	5	3,6	2	ZO		€ 509.000	€ 483.646	€ 26.710	€ 638					
84	Appartement	11	NL	72	5	3,6	2	ZW						verkocht				
85	Appartement	11	NL	98	12	3,6	3	W						verkocht				
86	Appartement	11	NL	71	7	3,6	2	NW		€ 493.000	€ 468.304	€ 26.018	€ 622					
87	Appartement	10	NL	70	9		3	NO		€ 484.000	€ 460.679	€ 24.569	€ 587					
88	Appartement	10	NL	101	7		3	O	optie	€ 635.000	€ 602.302	€ 34.448	€ 823					
89	Appartement	10	NL	71	5		3	ZO	optie	€ 453.800	€ 430.525	€ 24.521	€ 586					
90	Appartement	10	NL	71	5		3	ZW						verkocht				
91	Appartement	10	NL	99	10		4	W						verkocht				
92	Appartement	10	NL	70	9		3	NW		€ 480.000	€ 455.980	€ 25.306	€ 605					
93	Appartement	9	NL	70	9		3	NO						verkocht				
94	Appartement	9	NL	50	5		2	O						verkocht				
96	Appartement	9	NL	72	5		3	ZO						verkocht				
97	Appartement	9	NL	72	5		3	ZW		€ 485.000	€ 460.350	€ 25.970	€ 621					
98	Appartement	9	NL	50	5		2	W		€ 360.000	€ 341.378	€ 19.619	€ 469					

